



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 150

4 Απριλίου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΛΑΚΕΡΔΑ», Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου..... 1
- Μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 4427/12.11.2001 απόφασης Νομάρχη Θεσσαλονίκης που αφορά το αγρ/μα Λαγκαδά..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 9999/709 (1)
Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΛΑΚΕΡΔΑ», Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του π.δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α').
5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90 τ.Α').
6. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2399/1996 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 τ.Α'), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

7. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

8. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 - ΦΕΚ 15/28.1.2004/τ.Α' δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν, θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

10. Την Πράξη 30 της 17.11.2006 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 253/17.11.2006/τ.Α' «Αποδοχή παραιτήσεων και διορισμός Γενικών Γραμματέων Περιφερειών» με την οποία διορίστηκε, σε θέση μετακλητού Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ο Ιωάννης Λέκκας.

11. Η υπ' αριθμ. 42362/Υ252/28.9.2007 (ΦΕΚ 1948/τ.Δ'/3.10.2007) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

12. Την από 16.6.2006 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή «ΛΑΚΕΡΔΑ», Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη

Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Ιούνιο 2006, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 16.6.2006 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

13. Την υπ' αριθμ. Φ.544.5/1060/07/Σχ. 3295/19.11.2007 σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε

Επικυρώνουμε την από 16.6.2006 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή «ΛΑΚΕΡΔΑ», Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, και το κτηματογραφικό -υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Ιούνιο 2006, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 16.6.2006 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1, 2, 3, έως και 37.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1', 2', 3' έως και 37', που έχει σταθερό πλάτος 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του ν. 2971/2001.

Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 14 Μαρτίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΚΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, που αφορά την περιοχή «ΛΑΚΕΡΔΑ», Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου. Ενδιαφερόμενοι οι Ορφέας Μαυρίκιος, Αγγελική Σβορώνου και Ιωάννα Κουτήφαρη

Στην Μυτιλήνη την 16.6.2006, η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που αποτελείται από τους:

α) Σπυρίδωνα Καρδακάρη, ΠΕ/Α Εφοριακών, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρο,

β) Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως μέλος,

γ) Απόστολο Μικρομάστορα, Πλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Μυτιλήνης, ως μέλος,

δ) Παρασκευά Βασιλέλλη, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, ως μέλος,

ε) Ευστράτιο Δουλδούρη, Διευθυντή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ως μέλος, και γραμματέα τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 772/30.3.2006 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αφού συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. 1566/14.6.2006 πρόσκληση του Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 16.6.2006.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την από 14.6.2006 αίτηση των Ορφέα Μαυρίκιου, Αγγελικής Σβορώνου και Ιωάννη Κουτήφαρη με την οποία ζητείται ο καθορισμός το πρώτον των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

2) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Ιούνιο 2006, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 16.6.2006 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

3) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» ήτοι:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή είναι ομαλή, με μικρό πρυνές κατά μήκος της ακτογραμμής.

β) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Ότι η ακτή επηρεάζεται από ανέμους δυτικούς και νοτιοδυτικούς, που φτάνουν έως και 8 μποφόρ.

δ) Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος είναι αβαθής αμώδης κλιμακούμενος ομαλά.

ε) Ότι το ανάπτυγμα του κυματισμού μπορεί να φτάσει το 1/2 - 1 μέτρο.

στ) Ότι στον συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού δεν υπάρχουν τεχνικά έργα.

ζ) Ότι δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις ή χρήσεις γης.

η) Ότι δεν υπάρχει γνωστό Δημόσιο Κτήμα κάθε κατηγορίας που να βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Ότι στη συγκεκριμένη περιοχή υπάρχει Κτηματολόγιο.

ι) Το γεγονός ότι στην περιοχή υπάρχει ευπαθές οικοσύστημα (NATURA 2000).

Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

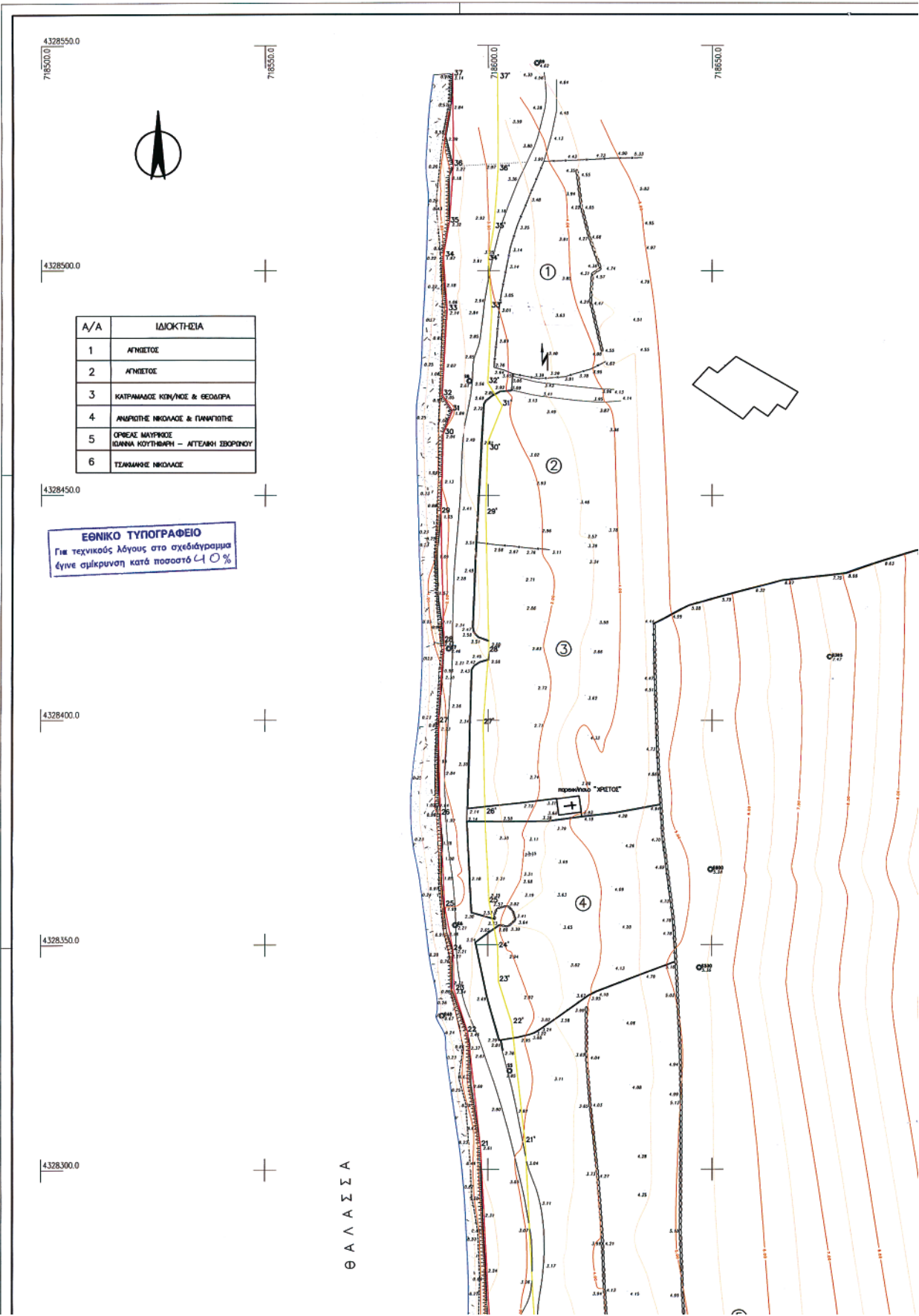
Καθορίζει

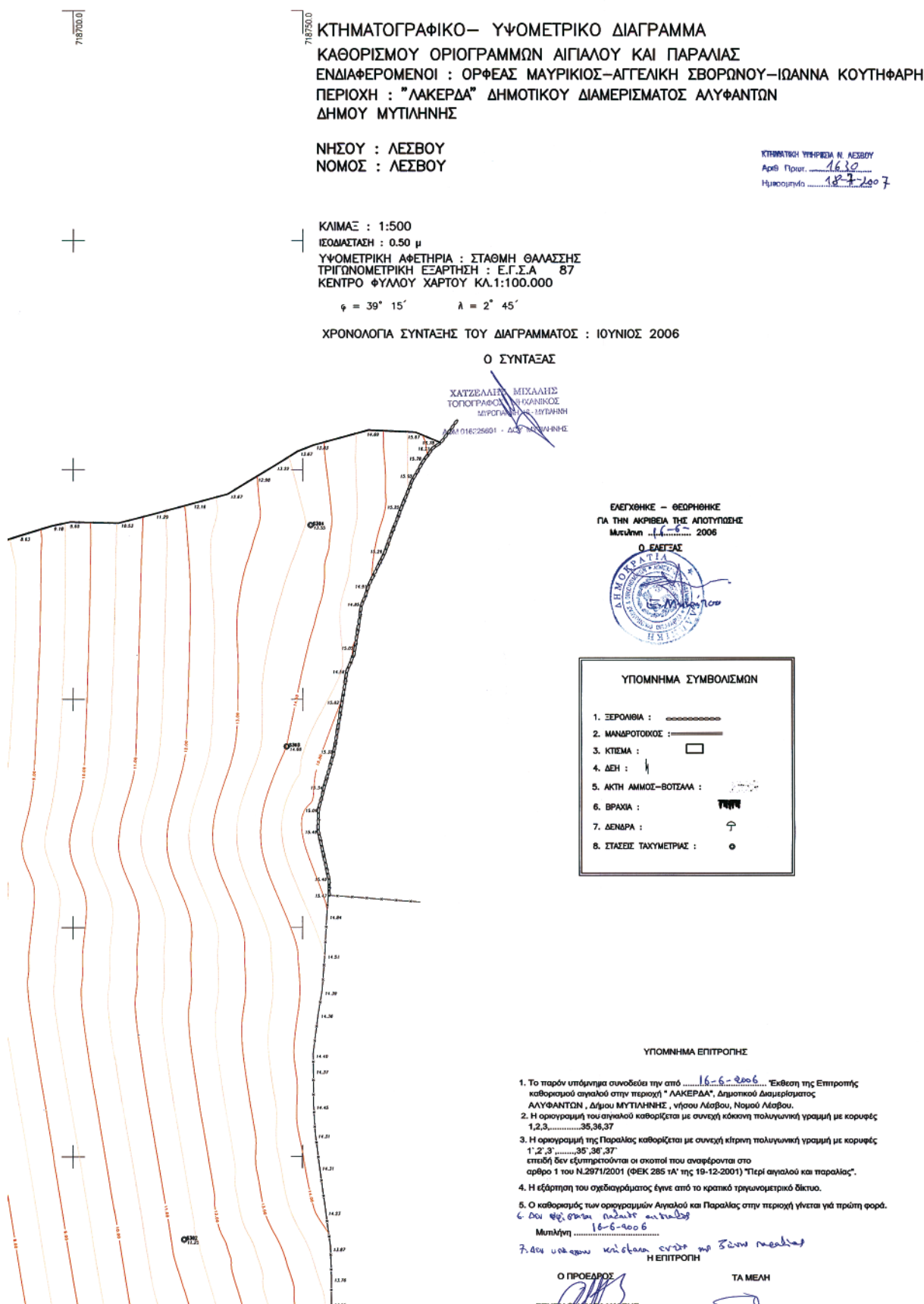
1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως και 37
2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3', έως και 37', που έχει σταθερό πλάτος 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του ν. 2971/2001.
3. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός
4. Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

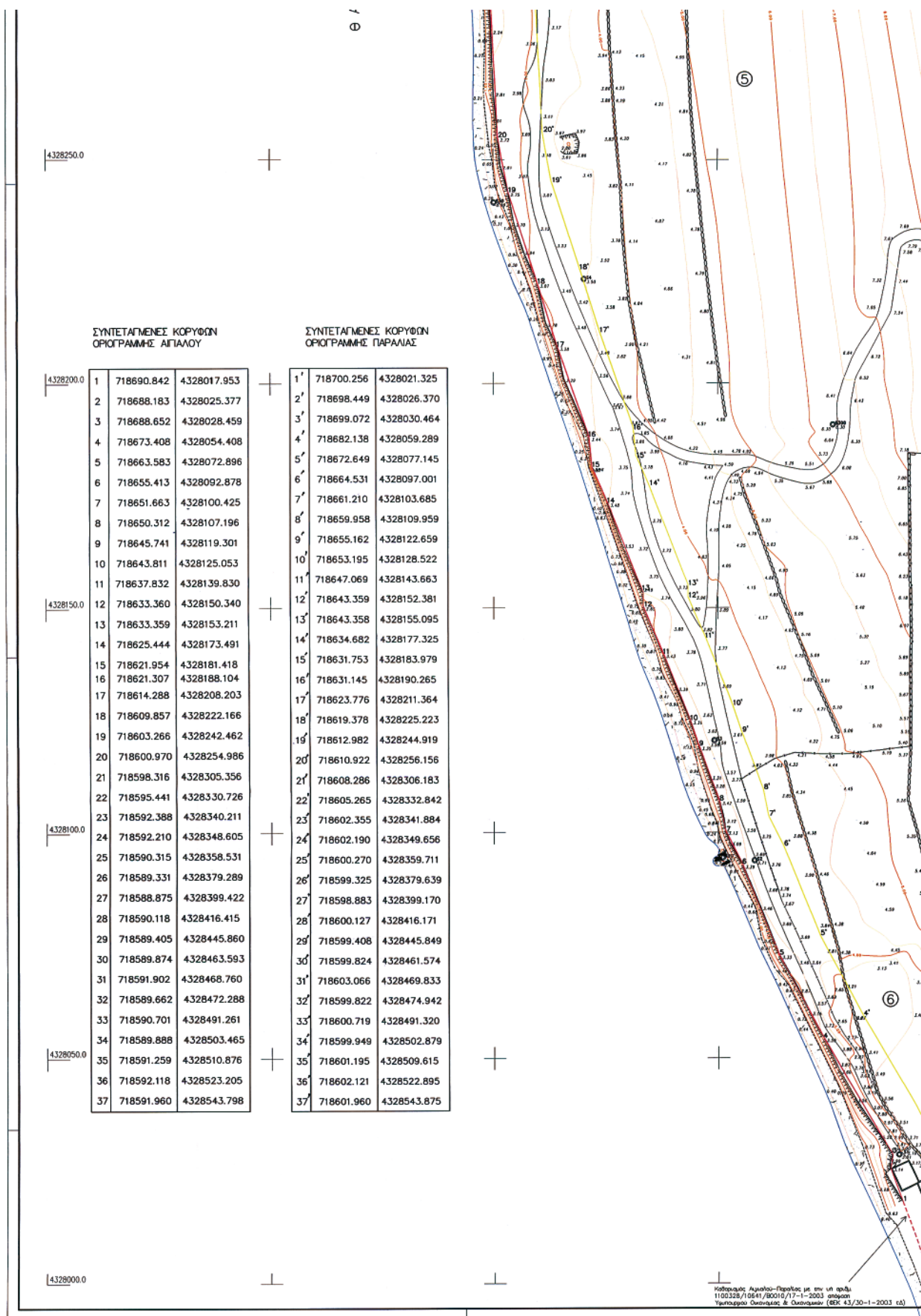
5. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

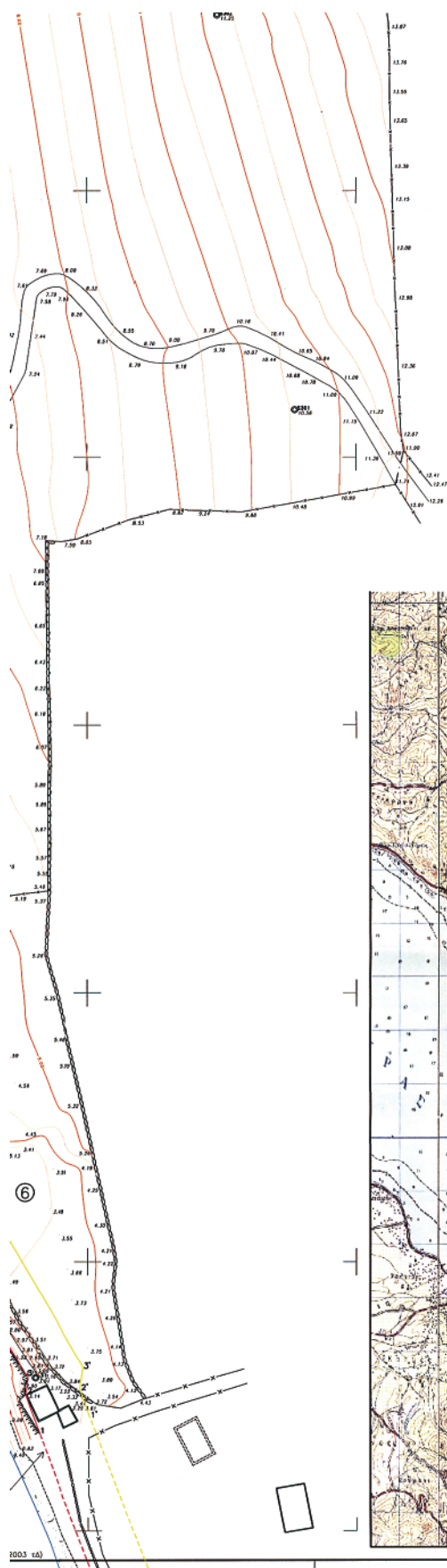
Η Επιτροπή
Ο Πρόεδρος
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

Τα Μέλη
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΙΚΡΟΜΑΣΤΟΡΑΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ









7.04 υψόμετρο κατόπιν εντοπ. μετρήσεων
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ
ΠΕ/Α ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΠΕ/Α ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΩΝ
2. ΜΙΚΡΟΜΑΣΤΟΡΑΣ
ΠΩΤΑΡΗΣ Δ.Σ.
3. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ
ΠΕ/Α ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΩΝ
4. ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΧΛΑΔΟΥΡΗΣ
ΠΕ/Α ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛ. 1:50.000



Αριθμ. 6501

(2)

Μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 4427/12.11.2001 απόφασης Νομάρχης Θεσσαλονίκης που αφορά το αγρ/μα Λαγκαδά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις του αριθμ. π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2) Τον Οργανισμό της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσ/νίκης, όπως ισχύει σήμερα.

3) Το υπ' αριθμ. π.δ. 94/1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων εποικιστικής Νομοθεσίας».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 8 του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ. Α') που αφορούν αρμοδιότητες Γενικών Γραμματέων Περιφέρειας και Νομαρχών.

5) Τις Γενικές Αρχές του Διοικητικού Δικαίου που αφορούν διόρθωση, ανάκληση, ακύρωση κ.λπ. Διοικητικών Πράξεων.

6) Την υπ' αριθμ. 10/1905/19.1.2007 απόφασή μας, με την οποία εξουσιοδοτούμε τον Αντινομάρχη Τσαμασλή Γεώργιο να υπογράφει με «Εντολή Νομάρχης» πράξεις και έγγραφα.

7) Την υπ' αριθμ. 4427/12.11.2001 απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης, με την οποία μεταβιβάστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 164 του α.κ. στο Νομικό Πρόσωπο του Δήμου Λαγκαδά κοινόχρηστες εκτάσεις μεταξύ των οποίων και το υπ' αριθμ. 2997 κοινόχρηστο τεμάχιο συνολικής έκτασης 81.645 τ.μ. χαρακτηρισμένο ως «χερσολείβαδο κοινό», Συμπληρωματικής Διανομής αγρ/τος Λαγκαδά, έτους 1956.

8) Την υπ' αριθμ. 8/2004 απόφαση Γ' Ε.Α.Θ. και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 ν. 3147/2003 παραχωρήθηκε έκταση 4.420 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2997 κοι-

νόχρηστο τεμάχιο (παλαιότερη αρίθμηση 1784 τεμάχιο) αγρ/τος Λαγκαδά στην Αργυρώ Τσολάκη συζ. Κων/νου επειδή το κατέχει με κτίσματα (οικίες).

9) Την υπ' αριθμ. 396/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαγκαδά, με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της μερικής ανάκλησης της υπ' αριθμ. 4427/12.11.2001 απόφασης Νομάρχης Θεσσαλονίκης ως προς το τμήμα των 4.420 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2997 τεμάχιο στο οποίο υπήρχαν κατά την έκδοση της υπ' αριθμ. 4427/2001 απόφασης Νομάρχης Θεσσαλονίκης κτίσματα (οικίες) της Τσολάκη Αργυρώς συζ. Κων/νου.

10) Το υπ' αριθμ. 08/739/15.3.2007 έγγραφο της Δ/σης Τοπογραφίσεων και Κτημ. Καταγραφών το οποίο συντάχθηκε σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 8/2004 απόφασης Ε.Α.Θ. και από το οποίο προκύπτει ότι η έκταση με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α που συνοδεύει την ανωτέρω απόφαση είναι 4.017 τ.μ. και όχι 4.420 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2997 τεμάχιο, Σ.Δ. αγρ/τος Λαγκαδά, έτους 1956, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθμ. 4427/12.11.2001 απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης ως προς το τμήμα των 4.017 τ.μ. όπως αυτό περιγράφεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α από το υπ' αριθμ. 2997 τεμάχιο χαρακτηρισμένο ως «χερσολείβαδο κοινό», Συμπληρωματικής Διανομής, αγρ/τος Λαγκαδά, έτους 1956.

Η υπ' αριθμ. 4427/12.11.2001 απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης κατά τα λοιπά παραμένει ως έχει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Μαρτίου 2008

Με εντολή Νομάρχης

Ο Αντινομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΜΑΣΛΗΣ



* 0 4 0 0 1 5 0 0 4 0 4 0 8 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: webmaster.et@et.gr